

Plan studiów podyplomowych prawa rynku nieruchomości

Lp.	Nazwa zajęć	Forma oraz liczba godzin zajęć:		Forma zaliczenia	Punkty ECTS
		wykład	ćwiczenia		
Semestr I					
1	Pojęcie, własność i rejestry nieruchomości	21	3	E	9
2	Nabywanie, utrata własności nieruchomości i rozporządzanie nieruchomościami	8	22	E	16
3	Prawo lokalowe i deweloperskie	8	8	E	8
4	Niewłasnościowe formy korzystania z nieruchomości	12	16	E	14
5	Nieruchomości w prawie spółek handlowych	4		Z _o	2
6	Rola notariusza w obrocie nieruchomościami	4		Z _o	1
łącznie w semestrze I		57	49		50
		106			
Semestr II					
7	Postępowanie cywilne, upadłościowe i egzekucyjne w obrocie nieruchomościami	16	8	E	10
8	Administracyjnoprawna reglamentacja obrotu nieruchomościami	19	8	E	14
9	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne	4	8	E	6
10	Prawne uwarunkowania procesu inwestycyjnego	6	4	E	5

11	Podatki na rynku nieruchomości	2	10	Z ₀	5
12	Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami i zarządzanie nieruchomościami	12		Z ₀	6
13	Ubezpieczenia w obrocie nieruchomościami	4	2	Z ₀	3
14	Audyt i wycena nieruchomości	2	4	Z ₀	3
łącznie w semestrze II		65	44	6	52
		109			
łącznie w toku studiów		122	93	12	102
		215			
<p>Ukończenie studiów wymaga zaliczenia wszystkich zajęć przewidzianych programem studiów, w formie wskazanej w tym programie, oraz uzyskania pozytywnej oceny z egzaminu końcowego.</p> <p>Końcowy wynik studiów określa suma zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku uzyskana przez dodanie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 3/4 średniej arytmetycznej ocen uzyskanych z zajęć kończących się egzaminem zaokrąglonej do dwóch miejsc po przecinku; 2) 1/4 oceny z egzaminu końcowego zaokrąglonej do dwóch miejsc po przecinku, a w przypadku, gdy Słuchacz uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu końcowego w ramach podejścia poprawkowego – 1/4 średniej arytmetycznej ocen z egzaminu końcowego zaokrąglonej do dwóch miejsc po przecinku. <p>Na dyplomie ukończenia studiów wpisuje się ich ostateczny wynik określany w następujący sposób:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) do 3,40 – dostateczny; 2) powyżej 3,40 do 3,80 – dostateczny plus; 3) powyżej 3,80 do 4,20 – dobry; 4) powyżej 4,20 do 4,60 – dobry plus; 5) powyżej 4,60 – bardzo dobry. 				<p>E = egzamin Z₀ = zaliczenie z oceną</p>	